



nr. 30 din 29.12.2025

PROCES-VERBAL

*al celei de-a 14-a ședințe ordinare din mandatul 2024 - 2028 a Consiliului Local al municipiului Câmpulung
din data de 29 Decembrie 2025*

Încheiat astăzi, 29.12.2025 ora 17:00

În temeiul articolului 134 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 518 din 23 Decembrie 2025 Primarul municipiului Câmpulung a convocat membrii Consiliului Local al municipiului Câmpulung în ședință ordinară. Ședința se desfășoară la Primăria Municipiului Câmpulung - strada Negru Vodă nr. 127.

Secretarul general al municipiului Câmpulung face prezența membrilor Consiliului Local:

Prezenți: Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

Absenți: Bogdan-Angelîn DAVID (nemotivat), Adrian VLĂDĂU (motivat)

Rezultat prezenți: 17 consilieri locali

Rezultat absenți motivat: 1 consilier local

Rezultat absenți nemotivat: 1 consilier local

Secretarul general constată că sunt îndeplinite condițiile din art. 137 alin. (1). din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Deschiderea lucrărilor se face prin intonarea imnurilor României și al municipiului Câmpulung

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 18 Decembrie 2025 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței extraordinare a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi

ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 17 Decembrie 2025 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței extraordinare a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi

ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 16 Decembrie 2025 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței extraordinare a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi

ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 27 Noiembrie 2025 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței ordinare a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință - Silviu CIOBĂNICĂ.

Se dă citire ordinii de zi

(1) Proiectul nr. 182 din 05.12.2025 privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare a imobilelor clădiri/terenuri situate în intravilanul Municipiului Câmpulung, județul Argeș,

(2) Proiectul nr. 183 din 05.12.2025 privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a Municipiului Câmpulung,

(3) Proiectul nr. 184 din 05.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026,

(4) Proiectul nr. 185 din 10.12.2025 privind aprobarea taxelor și tarifelor practicate de societatea Piețe Servicii Comunitare Muscel SRL începând cu 01.01.2026,

(5) Proiectul nr. 196 din 22.12.2025 privind subvenționarea de la bugetul local a taxei de salubritate pentru persoanele fizice care au beneficiat de scutire în anul 2025 conform Hotărârii Consiliului Local nr. 7 / 31.01.2019,

(6) Proiectul nr. 197 din 22.12.2025 privind prelungirea duratei de valabilitate a contractelor de închiriere pentru locuințele sociale atribuite unor persoane fizice din fondul locativ al Municipiului Câmpulung,

(7) Proiectul nr. 198 din 22.12.2025 privind ajustarea tarifelor serviciilor de salubritate având ca obiect activitățile dederatizare, dezinfecție și dezinsecție din municipiul Câmpulung și de aprobare a Graficului de execuție a acestor servicii în anul 2026,

(8) Proiectul nr. 168 din 12.11.2025 privind stabilirea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport, în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și în cazul unei

combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, aplicabile în anul fiscal 2026,

(9) Proiectul nr. 199 din 22.12.2025 privind trecerea terenului situat în Municipiul Câmpulung, străadă Matei Basarab, nr. 68, Județul Argeș din domeniul privat al Municipiului Câmpulung în domeniul public al Municipiului Câmpulung,

(10) Proiectul nr. 200 din 22.12.2025 privind aprobarea alipirii a două imobile – terenuri – aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, intabulate în Cartea funciară-nr. 87377 și Cartea funciară nr. 89181,

(11) Proiectul nr. 201 din 22.12.2025 privind modificarea devizului general obiectivului de investiție "DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE" aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 152 din 30.10.2025,

(12) Proiectul nr. 202 din 23.12.2025 privind menținerea concesiunii pentru terenul în suprafață de 3,18 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Municipiul Câmpulung, str.George

Topârceanu,, nr.4, bl.C2, sc A, ap.4, parter, Județul Argeș, teren aferent apartamentului proprietate personală al doamnei BOTEANU ELISMARI ,

(13) Proiectul nr. 203 din 23.12.2025 privind inițierea procedurii de concesiune a imobilului Piața Vișoi în suprafață de 2029 mp și construcție HALĂ PIAȚĂ, situat în Municipiul Câmpulung, B-dul I.C. Brătianu nr. 93A, Județul Argeș,

(14) Proiectul nr. 204 din 23.12.2025 privind însușirea propunerii de concesiune a imobilului, denumit generic „Casa Pensionarilor”, situat în Municipiul Câmpulung, strada Frații Golești, nr. 1, Județul Argeș,

(15) Proiectul nr. 205 din 23.12.2025 privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de teren de 2021 mp, situat în Municipiul Câmpulung, strada Ion Țicăloiu, Județul Argeș ,

(16) Proiectul nr. 206 din 23.12.2025 privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 309 mp teren curți construcții situat în Câmpulung, str.G-ral Dragalina, nr. 75, Județul Argeș punctul „PARCARE MELANĂ”,

(17) Proiectul nr. 207 din 23.12.2025 privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 1675 mp teren curți construcții situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, Județul Argeș, punctul „Parcare fostă Melană”,

(18) Proiectul nr. 208 din 23.12.2025 privind inițierea procedurii de închiriere a imobilului Grădinița nr. 6, situat în Municipiul Câmpulung, strada Grigore Alexandrescu, nr. 13, Județul Argeș,

(19) Proiectul nr. 209 din 23.12.2025 privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 6900 mp situată în Municipiul Câmpulung, strada Carpați nr.73, Județul Argeș, punctul „BAZINUL DE ÎNOT”,

(20) Proiectul nr. 210 din 23.12.2025 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și extindere corp C1 – Școala generală nr. 5 și schimbarea funcțiunii în grădiniță cu program prelungit, construire corp nou centrală termică, împrejurime, amenajări exterioare”,

(21) Proiectul nr. 211 din 23.12.2025 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiție „Reabilitare corp C2 și demolare corp C3 – Școala generală nr. 5, împrejurime, amenajări exterioare”,

(22) Proiectul nr. 212 din 23.12.2025 privind stabilirea, începând cu 01 ianuarie 2026, a nivelului taxei de salubritate pentru utilizatorii casnici beneficiari ai serviciului public de salubritate al Municipiului Câmpulung,

(23) Proiectul nr. 213 din 23.12.2025 privind stabilirea nivelului taxei de parcare pentru utilizarea locurilor de parcare de domiciliu/reședință amenajate pe domeniul public al Municipiului Câmpulung

Se supune aprobării ordinea de zi: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritatea simplă)

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE dorește să facă un amendament și solicită retragerea de pe ordinea de zi a punctelor 13, 14, 16, 17, 18, 20, toate cele legate de concesiune, în vederea pregătirii materialelor conform Codului Administrativ. Solicită acest lucru deoarece la nici unul nu există studiu de oportunitate așa cum prevede codul administrativ.

Doamna Primar : Nu este nevoie de studiu de oportunitate acum ci data viitoare. Procesul este unul greoi, durează minim 6 luni, iar data viitoare vom introduce studiul de oportunitate și rapoarte de evaluare. Aici există doar intenția.

Domnul consilier Marinică FOLOGEA: Art.309 alin. 1 din Codul Administrativ prevede faptul că, concedentul mai

exact UAT este obligat ca în termen de 30 de zile de la însușirea propunerii de concesiune formulată de persoana interesată să procedeze la întocmirea studiului de oportunitate. Avem cereri la majoritatea și cred că trebuia studiu de oportunitate, de aceea eu o să mă abțin.

Doamna Secretar General: Concedentul este Municipiul Câmpulung prin Consiliul Local. Se poate proceda mai departe la însușirea tuturor documentelor dacă vă veți însușiți această propunere. Suntem obligați ca în 30 de zile de la însușire, care se face de către concedent, Municipiul Câmpulung prin Consiliul Local, să porcedăm la întocmirea studiului de oportunitate!

Dacă prin absurd în ședința de astăzi nu s-ar aproba însușirea propunerii de concesiune, studiul de oportunitate nu s-ar mai face.

Doamna Primar: Din punctul nostru de vedere este legal.

Domnul consilier Andrei DOBRESU intervine deoarece nu mai poate sta pe conexiune și anunță faptul că pentru proiectele nr. 181, 182, 183, 184, 187, 188, 202, 203 votul dănelui este împotriva, iar pentru restul proiectelor votul dănelui este pentru.

Doamna Primar anunță faptul că nu va retrage de pe ordinea de zi aceste puncte.

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Ciprian-Mihai NECULAESCU

Rezultatul votului: Ordinea de zi a ședinței ordinare a fost aprobată cu 13 voturi PENTRU, 2 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

Secretarul general intervine și aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art. 228, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează: „În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul verbal al ședinței”. Cunoșcând proiectele înscrise pe ordinea de zi, este foarte important ca fiecare consilier să analizeze prevederile proiectelor și să anunțe interesul personal pe care îl are. Astfel, acesta nu va fi luat în calcul la cvorumul necesar adoptării hotărârii, nu va participa la dezbaterile proiectului și nu va avea drept de vot pentru proiectele la care anunță conflictul de interese.

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea de zi:

(1) Proiectul nr. 182 din 05.12.2025

privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare a imobilelor clădiri/terenuri situate în intravilanul Municipiului Câmpulung, Județul Argeș

Doamna Primar: Vreau să menționez faptul că a mai suferit modificări zonarea, pe o porțiune din Crețșoara, Theodor Aman și Gheorghe Mitu. Am și comunicat asta.

Domnul consilier Ciprian-Mihai NECULAESCU: Vă mulțumim că ați ținut cont de dezbaterile publice!

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: Nu înțeleg de ce s-a ajuns iar cu această zonare pe ultima sută de metri, dacă am avut destul timp la dispoziție să o facem. Aș fi vrut să facem întâi aprobarea zonelor și a punctajului pentru că nu știu cum s-a făcut acest punctaj, iar apoi altă ședință cu aprobarea. Cine a făcut această zonare și cum s-a decis punctajul?

Doamna Secretar General: Referitor la zonare au fost luate în calcul criteriile stabilite de lege, s-au eliminat anumite criterii care ni se păreau că nu sunt adecvate Municipiului Câmpulung. Primul criteriu pe care l-a luat în calcul legiuitorul dar și noi a fost distanța față de centru, iar în funcție de importanță am stabilit aceste aspecte pentru a face o zonare cât mai corectă. Am luat în considerare toate propunerile venite, unele au fost acceptate pentru că au

fost pertinente, iar una nu a fost acceptată nefiind pertinentă.

Doamna Primar: Zonarea aceasta era obligatorie și nu s-a făcut din 2002. Anul trecut zonarea a avut mai multe greșeli și nu a fost ținută în dezbateri publică cum s-a întâmplat anul acesta. În momentul în care am constatat neregulile am propus să abrogăm zonarea. Am avut dezbateri publică, am ținut-o mai bine de 30 de zile pe site-ul primăriei. Comisia care s-a ocupat de zonare a fost formată din 5 sau 6 persoane, și am ținut cont de cererile tuturor cetățenilor!

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: Mi se pare că s-au forțat puțin lucrurile ca unii oameni să treacă dintr-o zonă în alta.

Doamna Primar: Nu mai dezinformați cetățenii. Strada Aleș este în zona D, Toată Valea Româneștilor este în zona D.

Domnul consilier Marinică FOLOGEA: Noi trebuie să executăm sau să punem în executare legea. S-au asfaltat strazi și s-au făcut canalizări. Dar trebuie să privim în ansamblu ședința de astăzi. Este impusă de lege atât schimbarea bazei de impozitare cât și zonarea, dar posibilitățile sunt limitate la Câmpulung.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individuale (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihail NECULAESCU, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESCU, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 10 voturi PENTRU, 3 voturi ÎMPOTRIVĂ și 4 ABȚINERI

(2) Proiectul nr. 183 din 05.12.2025

privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a Municipiului Câmpulung

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: Vreau să știu dacă elevii care vin la Câmpulung ca și turiști împreună cu părinții vor plăti acea taxă?

Doamna Director Economic: Operatorii economici au obligativitatea de a declara sumele obținute, noi nu putem distinge de unde provin aceste venituri. Ei declară veniturile obținute din activitatea de cazare, iar din suma încasată 1% revine sub formă de taxă.

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: De ce introducem o taxă înainte să avem o strategie de turism?

Doamna Primar: De la grupul PSD a venit această propunere, nu putem estima despre ce sumă este vorba din veniturile de cazare!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individuale (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESU, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Ciprian-Mihai NECULAESCU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 4 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(3) Proiectul nr. 184 din 05.12.2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE : Vreau sa întreb dacă este o greșeală sau este trecut intenționat taxă emiteră duplicat autorizație de funcționare 10% din taxa de eliberare? O firmă care a plătit pentru autorizația de funcționare 12.780 lei dacă își pierde autorizația va plăti 1.270 lei? Vi se pare normal?

Domnul inspector Romeo: Așa a fost întotdeauna 10%, practic este ca și o reînnoire a autorizației. De exemplu dacă la Isu se pierde autorizația se face toată documentația din nou și costă vreo 10.000 de euro.

Domnu consilier Georgel MĂDULĂREA: Pe noi nu ne interesează ISU, ne interesează cetățenii Câmpulungului. Aș vrea să întreb de ce ati simțit nevoia ca la anexa 5, între 100 mp și 300 mp să scumpiți tarifele între 156 % și 220%? Ce v-a determinat să faceți asta în contextual actual?

Doamna Primar: Aș vrea să subliniez faptul că dacă citeați lega înțelegeați. Noi am venit în sprijinul cetățenilor și am făcut o taxare diferită în funcție de mp, căci puteam să luăm la toată lumea pentru 500 mp. Din nou simt că este o manipulare pentru că agenții economici vor plăti taxe zero dacă nu vor schimba nimic la punctul de lucru. Îl rog pe domnul Romeo să ne spună câți agenți comerciali au solicitat un duplicat al autorizației de funcționare într-un an ? E ca și cum toată lumea și-ar pierde documentul cel mai important!

Domnul Romeo: Nu am avut nici un caz! Dar 90% din firme , în caz că o să piarda autorizația o să platească 50 lei maxim.

Domnu consilier Georgel MĂDULĂREA: Păi de ce 50 de lei dacă scrie 10%?

Doamna Primar: Pentru că doamna consilier încearcă să inducă tuturor că aceasta este suma pe care o va plăti toată lumea, dar eu vă spun care este realitatea!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE , Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESU, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Nicoleta SOLOMON

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 10 voturi PENTRU, 4 voturi ÎMPOTRIVĂ și 3 ABȚINERI

(4) Proiectul nr. 185 din 10.12.2025

privind aprobarea taxelor și tarifelor practicate de societatea Piețe Servicii Comunitare Muscel SRL începând cu 01.01.2026

Domnul consilier Marinică FOLOGEA: Aceste tarife sunt crescute cu încă 10% față de inflație, dar am să le votez pentru că sunt consecvent, dar nu este ok!

Domnu consilier Georgel MĂDULĂREA: Vă rog să ne spuneți de ce ați mai scumpit cu 10% oamenii de la piață?

Domnu consilier Silviu CIOBĂNICĂ: Am avut ședința AGA, ați fost la ședință?

Domnu consilier Georgel MĂDULĂREA: Nu are importanță asta, eu vorbesc cu cei din Consiliul Local. De ce ați simțit nevoia să mai puneți încă 10% în afară de inflație pentru acești oameni care stau în frig, pentru că nu avem piață?

Doamna Primar: Nu noi am propus. A fost propunerea celor de la SC Piețe Servicii Comunitare. Sunteți în AGA, iar faptul că nu ați participat la ședință este problema dumneavoastră. S-a dezbătut în Consiliul Local, a fost ședința AGA.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESCU, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Nicoleta SOLOMON

c) Cine se ABȚINE?

Georgel MĂDULĂREA, Ciprian-Mihai NECULAESCU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 4 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(5) Proiectul nr. 196 din 22.12.2025

privind subvenționarea de la bugetul local a taxei de salubritate pentru persoanele fizice care au beneficiat de scutire în anul 2025 conform Hotărârii Consiliului Local nr. 7 / 31.01.2019

Domnul consilier Norris-Marcu MĂGEANU: În contextul acesta, în urma creșterilor în mai multe zone această măsură cu salubritate putea fi o măsură întârziată cât mai mult posibil.

Doamna Primar: Aș vrea să menționez că discutăm despre a subvenționa de la bugetul local. De exemplu persoanele cu certificate de handicap, care potrivit Guvernului nu vor mai fi scutite de alte taxe, vor fi scutite de taxa de salubritate, pentru că mergem pe regulamentul nostru și putem să o facem.

Domnul consilier Norris-Marcu MĂGEANU: Acest mod de a găsi vinovați nu face bine nici nouă nici orașului. Aceste măsuri îi împovărează și mai tare, dar îmi pare rău că nu realizează asta!

Doamna Primar: Încă odată menționez că la acest punct se votează subvenționarea de la bugetul local a taxei de salubritate pentru persoanele fizice care au beneficiat de scutire și în anul 2025!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE?

Norris-Marcu MĂGEANU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 16 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(6) Proiectul nr. 197 din 22.12.2025

privind prelungirea duratei de valabilitate a contractelor de închiriere pentru locuințele sociale atribuite unor persoane fizice din fondul locativ al Municipiului Câmpulung

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: Verifică cineva stare locuințelor în momentul în care se face prelungirea pe 5 ani?

Doamna Primar: Da există o comisie care se ocupă de asta și nu verifică doar starea locuințelor ci și dacă acolo locuiește cineva, dacă sunt platite întreținerea și utilitățile!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Ciprian-Mihai NECULAESCU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(7) Proiectul nr. 198 din 22.12.2025

privind ajustarea tarifelor serviciilor de salubritate având ca obiect activitățile dederatizare, dezinfecție și dezinsecție din municipiul Câmpulung și de aprobare a Graficului de execuție a acestor servicii în anul 2026

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: Aș vrea să atrag atenția că este o greșală. La anexa nr. 1 unde scrie "servicii de dezinsecție și deratizare" suma de 0,2946 este pe clădire sau mp că nu este trecut?

La anexa nr.2 nu se înțelege nimic

Doamna Diarector Economic: Acest preț este pe mp.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESCU, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU

c) Cine se ABȚINE?

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 3 voturi ÎMPOTRIVĂ și 3 ABȚINERI

(8) Proiectul nr. 168 din 12.11.2025

privind stabilirea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport, în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, aplicabile în anul fiscal 2026

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE : Am depus la primărie o petiție semnată de posesorii 45 de mașini mai mari de 12 tone care erau împotriva acestei majorări. O să fac anul viitor o adresă către primărie și o să cer să văd câte firme și câte mașini s-au mutat în anul 2026 de la Primăria Câmpulung pentru că văd că nu se ține cont de ce spun oamenii.

Domnul consilier Norris-Marcu MĂGEANU : Este o măsură pe care o consider total greșită și dacă aș fi în locul primarilor din comunele din jur, aș face o ofertă firmelor care au mașini de tonaj greu , să se mute acolo. Nu așa se atrag banii la buget, punând taxe peste taxe.

Domnul consilier Ionel STATE : Poate cineva să ne răspundă cât va fi impozitul pentru un Logan euro 4 și cât este la un camion de genul ăsta, ca să arătăm că nu este chiar așa!

Doamna Director economic: La un mijloc de transport cu o capacitate cilindrică de 2993 cmc impozitul va fi: euro 3 - 2744 lei, euro 4 - 2592 lei , euro 5 - 2312 lei, euro 6 - 2268 lei.

La mijloacele de transport mai mari de 12 tone , în prima anexă la autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de cel puțin 32 de tone cu 4 axe impozitul va fi 2207 lei iar cu alte sisteme de suspensie impozitul va fi 3274 lei.

Aș vrea să mai remarc faptul că în evidențele noastre fiscale figurează înscrise ca mijloace de transport cu masă autorizată de peste 12 tone - 382 mașini la persoanele juridice și 52 mașini la persoanele fizice.

Doamna Primar: Aș vrea să fac și eu o precizare. Am văzut petiția respectivă și nu am văzut-o în funcție de numărul de mașini ci în funcție de niște firme. Multe dintre ele nu sunt din Câmpulung și au semnat, dar mulți și-au cerut și scuze pentru ăsta. Dumneavoastră le-ați comunicat că vom mari impozitele cu 20% în plus față de cei 70% cu care vine Guvernul, adică va crește taxa cu 90%, deci practic ați mințit.

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE : Vă mulțumesc doamna primar, să știți că și mie mi-au spus 2 persoane cum încercați dumneavoastră să intimidați oamenii din oraș să nu participe la dezbateri.

Doamna Primar: Guvernul nu poate să hotărască în ceea ce privește această taxă pentru mașini de tonaj mare. Vă spun că o să vă dau în judecată domna consilier pentru că acuzația de intimidare este gravă, eu nu intimid pe nimeni. Dezbaterile publice am organizat-o eu, am participat aici și mi-a făcut plăcere!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE , Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU

c) Cine se ABȚINE?

Nicoleta SOLOMON

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 10 voturi PENTRU, 6 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(9) Proiectul nr. 199 din 22.12.2025

privind trecerea terenului situat în Municipiul Câmpulung, strada Matei Basarab, nr. 68, județul Argeș din domeniul privat al Municipiului Câmpulung în domeniul public al Municipiului Câmpulung

Domnul consilier Norris-Marcu MĂGEANU: Ni se poate explica mai mult despre ce este vorba? Cine vre să concesioneze și în ce condiții?

Domnu consilier Silviu CIOBĂNICĂ: Nu este vorba despre o concesionare!

Doamna Secretar General: În anul 1922 Municipiul Câmpulung a concesionat către Banca Agricolă la acea vreme, o suprafață de 240 mp încheindu-se acest sens un contract de concesiune. În 2001 ca urmare a unei Ordonanțe de Guvern și a unei Hotărâri de Guvern s-a dispus insolvența sau privatizarea Băncii Agricole iar clădirea a trecut în proprietatea statului și în administrarea R.A.P.P.S. Ulterior R.A.P.P.S. a transferat către județul Argeș prin Consiliul Județean dreptul de proprietate asupra construcției. Dreptul de proprietate pentru construcție a aparținut județului Argeș iar pentru teren a aparținut Municipiului Câmpulung conform contractului de concesiune încheiat la acea dată. Ca urmare a încetării Consiliului Județean de a înscrie dreptul de proprietate asupra clădirii, s-a constatat că terenul rămăsese în continuare pe Municipiul Câmpulung în domeniul privat. Având în vedere faptul că în imobilul respectiv funcționează un serviciu public de interes național, trebuie să fie trecut în domeniul public conform anexei nr. 2 a O.G. 57/2019. Nu este vorba de o concesionare, este vorba de a reaseza puțin lucrurile și a reîncerca să facem cadastru pentru imobilul "Sediul Poliției". Vrem să înscriem dreptul de proprietate a terenului pe Municipiul Câmpulung și a clădirii pe Consiliul Județean.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihail NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(10) Proiectul nr. 200 din 22.12.2025

privind aprobarea alipirii a două imobile – terenuri – aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, Intabulate în Cartea funciară nr. 87377 și Cartea funciară nr. 89181

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihail NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE?

Norris-Marcu MĂGEANU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 16 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(11) Proiectul nr. 201 din 22.12.2025

privind modificarea devizului general obiectivului de investiție "DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRUCOMUNITAR DE RESURSE" aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 152 din 30.10.2025

Se la act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 15 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(12) Proiectul nr. 202 din 23.12.2025

privind menținerea concesiunii pentru terenul în suprafață de 3,18 mp aparținând domeniului public al Municipiului Campulung, situat în Municipiul Câmpulung, str.George Topârceanu,, nr.4, bl.C2, sc A, ap.4, parter, Județul Argeș, teren aferent apartamentului proprietate personală al doamnei BOTEANU ELISMARI

Se la act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(13) Proiectul nr. 203 din 23.12.2025

privind inițierea procedurii de concesiune a imobilului Piața Vișoi în suprafață de 2029 mp și construcție HALĂ PIAȚĂ, situat în Municipiul Câmpulung, B-dul I.C. Brătianu nr. 93A, Județul Argeș

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE : Așa cum am spus la începutul ședinței noastre, am solicitat retragerea de pe ordinea de zi a acestui punct. Conform art.308 punctul 4 din Codul Administrativ, trebuie acest studiu de oportunitate pe care eu nu l-am văzut. Este lega să votăm acest punct dacă nu există studiu de oportunitate?

Doamna Secretar General: Pentru a se face evaluare de către un evaluator autorizat trebuie să plătim niște bani. Dacă în ședința se va spune că nu sunteți de acord cu inițierea procedurii de concesiune atunci acei bani nu s-ar justifica. De aceea inițiem procedura, și dacă se va adopta o hotărâre de inițiere a procedurii vom proceda la întocmirea studiului de oportunitate, la întocmirea raportului de evaluare pe care îl vom avea aprobat, caiet de sarcini, fișe de date și toate documentele necesare, pentru a se putea face concesiunea și licitația publică!

Ca să putem face un raport de evaluare trebuie să avem la bază o hotărâre că sunteți de acord cu această

concesiune.

Doamna Primar: Lucrurile sunt extreme de simple. Este doar o inițiere, pentru că nu poți să faci de capul tău o cheltuială de la bugetul local pe studii de oportunitate și rapoarte de evaluare. Trebuie discutate în consiliu.

A această procedură de concesionare durează minim 6 luni pentru fiecare dintre obiectivele puse pe ordinea de zi!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihail NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Nicoleta SOLOMON, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(14) Proiectul nr. 204 din 23.12.2025

privind însușirea propunerii de concesionare a imobilului, denumit generic „Casa Pensionarilor”, situat în Municipiul Câmpulung, strada Frații Golești, nr. 1, Județul Argeș

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE: Votul meu va fi negativ și la acest punct și la toate celelalte legate de concesiune, datorită faptului că nu pot să înțeleg titlul proiectului, „Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de concesionare”. Casa Pensionarilor este o clădire care trebuie dată cuiva, care poate să facă ceva cu ea. Foarte bine ar fi să se facă ceva pentru pensionari, dar dacă nu se poate, orice inițiativă este binevenită, cu toate că s-au cheltuit bani de la buget în 2022-2023 pentru această casă.

Doamna Primar: Doamna consilier iar încercați să manipulați și să mințiți. Noi nu am cheltuit nici un ban cu această casă, am primit-o cu titlu gratuit de la Consiliul Județean. Noi nu putem face o cheltuială până nu inițiem procedura în Consiliul Local.

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE: Votul meu negativ este doar pentru că nu înțeleg titlul acestei hotărâri!

Domnul consilier Ciprian-Mihail NECULAESCU: Trebuie să ne reamintim faptul că la momentul în care am intrat în posesia acestei case a pensionarilor, Domna Primar a făcut o promisiune la acel moment, că vrea să o transforme pentru pensionarii noștri din Câmpulung.

La momentul de față pensionarii din Câmpulung nu au un loc al dumnealor pentru a-și desfășura activitatea, dar cred că ar fi fost benefic dacă am fi avut posibilitatea să transformăm acea clădire într-o casă a pensionarilor.

Doamna Primar: Nu aveam acești bani, acolo ar trebui minim 2 milioane de euro investiți. Am preluat-o de la Consiliul Județean cu mențiunea că vom avea activități culturale și așa o vom și concesiona.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihail

NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE , Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 2 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(15) Proiectul nr. 205 din 23.12.2025

privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de teren de 2021 mp, situat în Municipiul Câmpulung, strada Ion Țicăloiu, județul Argeș

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE: Vă rog să menționați că sunt împotrivă deoarece nu sunt de acord cu titlul acelui proiect.

Domnul consilier Alex-Georgian BLIDARU: Consider că dacă nu era legal nu avea avizul de astăzi. Am impresia că o parte din consilierii din opoziție se pun cumva în calea progresului orașului.

Nu este prima dată când se întâmplă acest lucru!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individuale (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, George MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE , Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 2 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(16) Proiectul nr. 206 din 23.12.2025

privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 309 mp teren curți construcții situat în Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 75, județul Argeș punctul „PARCARE MELANĂ”

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individuale (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, George MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE , Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 2 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(17) Proiectul nr. 207 din 23.12.2025

privind însușirea propunerii de concesionare a suprafeței de 1675 mp teren curți construcții situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, Județul Argeș, punctul „Parcare fostă Melană”

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 2 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(18) Proiectul nr. 208 din 23.12.2025

privind inițierea procedurii de închiriere a imobilului Grădinița nr. 6, situat în Municipiul Câmpulung, strada Grigore Alexandrescu, nr. 13, Județul Argeș

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 15 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(19) Proiectul nr. 209 din 23.12.2025

privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 6900 mp situată în Municipiul Câmpulung, strada Carpați nr.73, Județul Argeș, punctul „BAZINUL DE ÎNOT”

Domnul consilier Marinică FOLOGEA: Stiu că pentru acea zonă a fost în discuție să se facă acolo un bazin cu șezlonguri, dar văd că acum se închiriază pentru parcuri. Eu mă abțin datorită procedurii.

Cred că un bazin descoperit acolo ar fi fost bun dar văd că s-a renunțat la această idee!

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE: L- am cunoscut pe investitorul din Gruia în vremea când încerca să închirieze la Liceul Sportiv internatul. Nu i-a fost acceptată propunerea de către primărie. A început investiția din

Gruia, mă bucur pentru dumnealui. Ce mă surprinde pe mine este faptul că sun 16 hectare pe care domnul Nițu le-a cumpărat în Gruia. Este clar că îți prețuiește terenul la adevărată valoare, din moment ce nu îți permite să pună parcuri pe acel teren, și solicită primăriei concesionarea de 10900 mp pentru parcuri. Consider că ar fi mai bine să existe un parteneriat public-privat, în sensul că primăria ar fi cea care ar face parcurile. Este cea mai mică investiție la o parcare, și le-ar închiria celor care vor să folosească baza sportivă.

Este un teren drept, nu mai avem prea multe suprafețe de teren pe care se poate construi în Câmpulung. Din punctul meu de vedere nu este oportun să dăm acest teren pentru o parcare, în condițiile în care putem face mult mai multe alte lucruri acolo. Nu putem anul acesta, dar poate se va deschide vreo linie de anul viitor și vom putea face ceva mai mult pe cei 6900 mp decât o parcare. Votul meu va fi negativ.

Doamna Primar: Oportunitatea nu o stabiliți nici dumneavoastră, nici Consiliul Local, nici Primarul; ci un studiu de oportunitate făcut de specialiști. În ceea ce privește doamna City Manager nu este treaba dumneavoastră unde lucrează mai ales că nu are legătură cu primăria, fiind viața ei personală.

Referitor la faptul că investitorul a dorit să amenajeze la Liceul Sportiv, vă spun că nu i-a fost acceptată propunerea pentru că era ilegală!

Parteneriatul public-privat nu îl voi face niciodată atâta timp cât legea va fi evazivă și aș putea să am probleme și nu vreau să am probleme.

Acest investitor va investi 30 milioane de euro în zona Melană. A făcut solicitare pentru acest teren și nu știu sigur dacă va câștiga, pentru că mai pot fi și alte persoane interesate. Dacă avem o cerere asta înseamnă că există intenția din partea acelei persoane. Avem pe ordinea de zi mai multe puncte la care nu avem cerere, a fost inițiativa noastră să le scoatem la concesionare pentru că poate mulți nici nu știu că deținem acele imobile.

Domnul consilier Alexandru-Nicolae HAGI: Legat de aceste terenuri din Gruia eu am înțeles că intenția este aceea de a se face parcuri. Nu văd unde ar fi problema dacă se va atribui concesionarea în urma licitației, dar este posibil ca acest lucru să nu se întâmple. Dacă cineva face niște parcuri pe banii lui noi primim o redevență. Acele parcuri pot fi folosite și de oamenii care locuiesc în zonă. Acele terenuri nu vor fi foarte afectate de acele parcuri pentru că unde este o parcare poți face o clădire dar nu și invers.

Domnul consilier Norris-Marcu MĂGEANU: Fostul City Manager al Câmpulungului nu poate să se angajeze și câmpulungienii să nu se întrebe în ce condiții a ajuns acolo și de ce? Oricine are dreptul să se întrebe asta. La finalul mandatului acesteia, doamna Primar trebuia să îi ceară un raport din care să reiasă ce a făcut în acești ani. Acest investitor care investește atâția bani a umblat pe la primărie ani de zile, acum, brusc, este interesată de ceea ce vrea să facă!

Doamna primar: Domnule președinte eu nu pot să accept așa ceva! Este lipsă de respect! O să părăsesc sala și o să vă las să transformați această ședință de consiliu în cîrcă! Nu mai există solemnitate și discuții civilizate!

Domnul consilier Georgel MĂDULĂREA: Eu o să fi de acord la acest punct pentru că noi nu suntem în stare să facem nimic. Cu toate că mi-aș fi dorit să facem un ștrand. Este alipit de bazin și va trebui să facem și o dezlipire.

Domnul consilier Ciprian-Mihai NECULĂESCU: Referitor la întrebările puse de colegii mei cu privire la ștrand, ați avut în vedere să se construiască acolo ștrand?

Doamna Primar: Bazinul de înot este o gaură neagră pentru această primărie pentru că nu avem buget. Dacă se dădea drumul la "Regenerare Urbană" intenționam să vorbim cu C.F.R care deja și-a făcut cadastul în zona Gării, pe partea cealaltă, pe partea cu Șoseaua Națională. Acolo este un spațiu foarte generos, puteam face acolo un ștrand. Este o foarte mare cheltuială cu bazinul de înot și prioritate ar fi, dacă am avea niște bani, să facem o eficientizare energetică ca să nu mai pierdem bani.

Domnul consilier Ciprian-Mihai NECULĂESCU: Nu știu dacă să fiu de acord cu dumneavoastră referitor la bazinul de înot și gaura neagră! Ar trebui să promovăm mai mult și să determinăm oamenii să meargă la bazinul de înot, probabil cu niște tarife mai mici și cu o eficientizare! Cheltuielile alocate trebuie să aducă și un plus!

Doamna Primar: Aduce un minus cu 90%, ceea ce este enorm. Nu uitați, domnule Niculăescu, că eu v-am ajutat! Eu de la început am făcut sesizări către toți profesorii de sport ca să tină orele de sport la bazinul de înot! În ceea ce privește tarifele ar trebui să ne uităm și la alte ale bazine de înot!

Domnul consilier Ciprian-Mihai NECULĂESCU: Vă mulțumesc pentru ajutor, așa este! Întâmplător, la bazinul olimpic din Pitești, tarifele sunt la fel, dar condițiile mult mai bune. Este foarte greu să facem orele de sport la bazinul de înot, este foarte greu pentru că nu avem transport. Nu avem timpul necesar pentru a ajunge acolo și a ne întoarce într-un timp adecvat, ca apoi copiii să participe la celelalte ore de curs!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihail NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 2 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(20) Proiectul nr. 210 din 23.12.2025

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și extindere corp C1 – Școala generală nr. 5 și schimbarea funcțiunii în grădiniță cu program prelungit, construire corp nou centrală termică, împrejmuire, amenajări exterioare”

Doamna Consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE: Aș vrea să știu ce sumă presupune toată această investiție majoră, în condițiile în care am înțeles din material, că vor fi mutați 100 de copii de la grădinița Sf. Nicolae, până se va rezolva problema acolo? Ce se va întâmpla cu această clădire reabilitată cu o investiție enormă, după ce copiii vor fi mutați înapoi la grădinița Sf. Nicolae?

Doamna Primar: Nu avem de unde să știm cât va costa în momentul de față! Este o clădire foarte frumoasă, din centru, vrem să o amenajăm să arate bine. După ce copiii vor fi mutați înapoi, putem să o punem la dispoziția Poliției Locale, că am mai discutat, dar există posibilitatea să facem orice acolo, nu este neapărat să fie grădiniță!

Doamna Consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE: La școala nr. 5 nu este și GAL-UL?

Doamna Primar: Da, dar sunt două corpuri diferite. GAL-UL se poate muta în altă parte. Discutăm de nota conceptuală nu discutăm de școala nouă. Prioritate are școala veche deoarece este într-un stadiu avansat de degradare și o să avem acolo 2 căi de acces.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Georgel MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihail NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE.

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU

c) Cine se ABȚINE?

Loredana-Nicoleta NĂSTASE

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(21) Proiectul nr. 211 din 23.12.2025

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiție „Reabilitare corp C2 și demolare corp C3 – Școala generală nr. 5, împrejmuire, amenajări exterioare”

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Andrei DOBRESCU, Marinică FOLOGEA, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, George MĂDULĂREA, Robert-Marian MUȘETOIU, Ciprian-Mihai NECULAESCU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Norris-Marcu MĂGEANU

c) Cine se ABȚINE?

Loredana-Nicoleta NĂSTASE

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(22) Proiectul nr. 212 din 23.12.2025

privind stabilirea, începând cu 01 ianuarie 2026, a nivelului taxei de salubritate pentru utilizatorii casnici beneficiari ai serviciului public de salubritate al Municipiului Câmpulung

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESCU, George MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE, Ciprian-Mihai NECULAESCU

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 10 voturi PENTRU, 5 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

Domnul consilier Ciprian-Mihai NECULAESCU: Îmi cer scuze chiar dacă s-a votat, nu am fost atent.

Legat de această taxă, există o taxă special acolo de 36 de lei. Dacă nu selectăm corect în loc de 24 de lei taxa va fi 36 lei.

Cum se va proceda, vorbim de o mărire de 50%?

Doamna Secretar General: Vă va spune doamna director. Vorbim de o mărire de 50%, dar legea permite până la 100%. Urmează să stabilim împreună cu operatorul.

Doamna Director Economic: Pentru cei care separă încorect deșeurile, legea impune ca la nivel local să se adopte o astfel de taxă, care trebuie să fie diferențiată față de taxa specială de salubritate.

Doamna Primar: Ca să îi identificăm o să trebuiască să găsim împreună cu operatorul o procedură. Trebuie să facem asta conform legii!

La case este mai simplu de verificat, la blocuri este o problemă!

Domnul consilier Marinică FOLOGEA: Au venit cei de la salubritate, au împărțit și saci. Hârtia nu trebuie amestecată cu altceva, trebuie pusă separat. Pentru sticlă există recipient separat, pentru textile au adus altele tot separat.

Ar trebui să fim mai atenți cu selectarea, pentru că avem cea mai mare taxă din județ!

Domnul consilier Alexandru-Nicolae HAGI: Ar trebui să avem mai multă grijă la separarea deșeurilor menajere, pentru că este foarte important să le separăm corect!

Doamna consilier Andreea IONESCU: Trebuie verificat numărul de persoane declarat la gunoi, pentru că oamenii nu declară corect. Dacă într-un apartament de 3 camere sunt 2 adulți și 2 copii, se declară decât 2 persoane.

Cine face controale? A reclamat cineva ceva? S-au făcut verificări dacă numărul declarat este conform cu cel real?

Doamna Consilier: În ultimul timp s-a făcut lucrul acesta!

(23) Proiectul nr. 213 din 23.12.2025

privind stabilirea nivelului taxei de parcare pentru utilizarea locurilor de parcare de domiciliu/reședință amenajate pe domeniul public al Municipiului Câmpulung

Doamna consilier Loredana-Nicoleta NĂSTASE : Taxa este cu mult peste inflației!

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 16 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ:

SILVIU CIOBĂNICĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG, Ramona SIMION

majoritate absolută

a) Cine este PENTRU?

Robert-Ionuț AVRAM, Alex-Georgian BLIDARU, Silviu CIOBĂNICĂ, Radu-Andrei GRECU, Alexandru-Nicolae HAGI, Andreea IONESCU, Mihail KEGYE, Robert-Marian MUȘETOIU, Andrei-Daniel SOARE, Ionel STATE

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Andrei DOBRESCU, GeorgeI MĂDULĂREA, Norris-Marcu MĂGEANU, Loredana-Nicoleta NĂSTASE

c) Cine se ABȚINE?

Marinică FOLOGEA, Ciprian-Mihai NECULAESCU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 10 voturi PENTRU, 4 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

DIVERSE

Un cetățean prezent la ședință reclamă faptul că în cartierul Gruî, persoane din zonele marginase vin cu căruțele și aruncă gunoiul.

Doamna Secretar General: Aduceți poze și dovezi ca să putem face ceva!

Un alt cetățean reclamă faptul că în Gruî în spatele dispensarului nu există ghenă special pentru carton! Vrem să selectăm, dar nu putem!

Doamna Primar: O să sesizez acest lucru! Am înțeles de la colegii mei că acele ghene speciale de carton au un orificiu foarte mic și până la urmă oamenii aruncă bucățile foarte mari tot lângă clopot, pentru că nu stau să le rupă în bucăți mici.

Acest cetățean sesizează și faptul că la ultimul parc din Gruî unde nu s-a făcut recepția, trotuarele din față sunt făcute frumos, dar cele din spate trebuie reparate. Întrebă cine le repară?

Doamna Primar: La această recepție voi participa și eu! Constructorul a trimis adresă către noi și această lucrare

este considerată încheiată! Recepția se va face în ianuarie! Categoric firma constructoare va face trotuarele exact cum scrie în proiect!

În încheierea ședinței Doamna Primar transmite tuturor : "La multi ani! Un an mai bun cu pace și sănătate !"

Silviu CIOBĂNICĂ, președintele de ședință, constată că punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate și, neexistând alte probleme de discutat, declară ședința închisă.

Prezentul proces-verbal se completează cu înregistrarea audio-video a ședinței.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ:

Silviu CIOBĂNICĂ

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG,

Ramona SIMION

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.